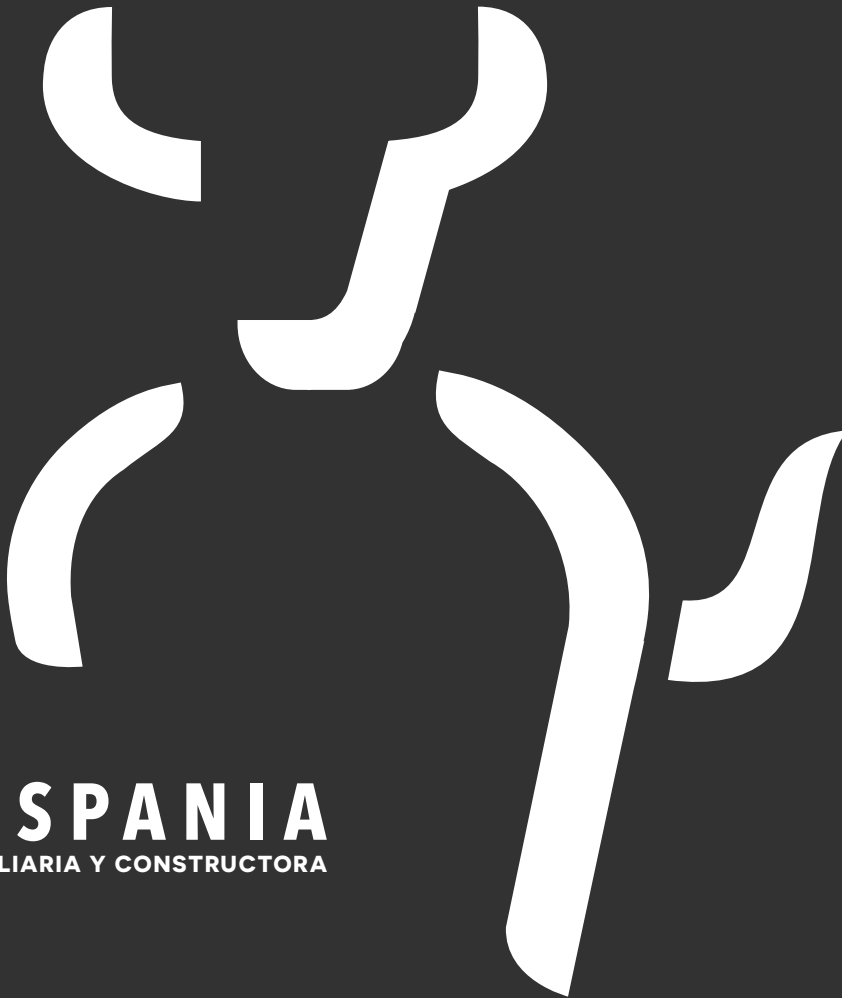


COSTANERA *del Sol*
HUALPÉN



GESPANIA
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA

COSTANERA *del Sol*

HUALPÉN



BEST
PLACE
TO LIVE



1 • 2 • 3 DORM
CERCA DE TODO LO QUE NECESITAS

MÁS QUE UN DEPTO.

UN PROYECTO DE VIDA

En Costanera del Sol, encontrarás todo lo que necesitas para que cada día sea una experiencia única para ti y tu familia.

Ubicado en la Comuna de Hualpén, Concepción, Costanera del Sol es mucho más que un lugar para vivir. Ofrece una variedad de opciones desde acogedores departamentos de 1 dormitorio hasta espaciosos departamentos de 3 dormitorios, diseñados para satisfacer las necesidades de cualquier familia.



ALTA PLUSVALÍA



UBICACIÓN A UN
COSTADO JUMBO HUALPÉN



CENTROS
MÉDICOS



COLEGIOS



COMERCIO

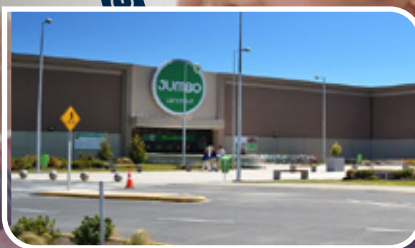


VIVE EN UN BARRIO CONSOLIDADO JUNTO A TU FAMILIA.

Descubre un estilo de vida tranquilo y conectado en Costanera del Sol, donde la comodidad y la calidad de vida se fusionan en un solo lugar.

Situado estratégicamente al lado del Jumbo y Easy de Hualpén, Costanera del Sol cuenta con una ubicación verdaderamente privilegiada a solo diez minutos de los puntos neurálgicos de la ciudad, inmerso en un barrio consolidado que brinda una amplia gama de comodidades.

- **A metros de Avenida Costanera**
- **Jumbo y Easy de Hualpén**
- **Vega Monumental**
- **Plaza Sudamérica**
- **Colegio De Los Sagrados Corazones De Concepción**
- **A 10 minutos de Mallplaza Trébol**
- **A 15 minutos del a Aeropuerto**



GA PARA VIVIR TU LUGAR PARA VIVIR TU LUGAR

GA

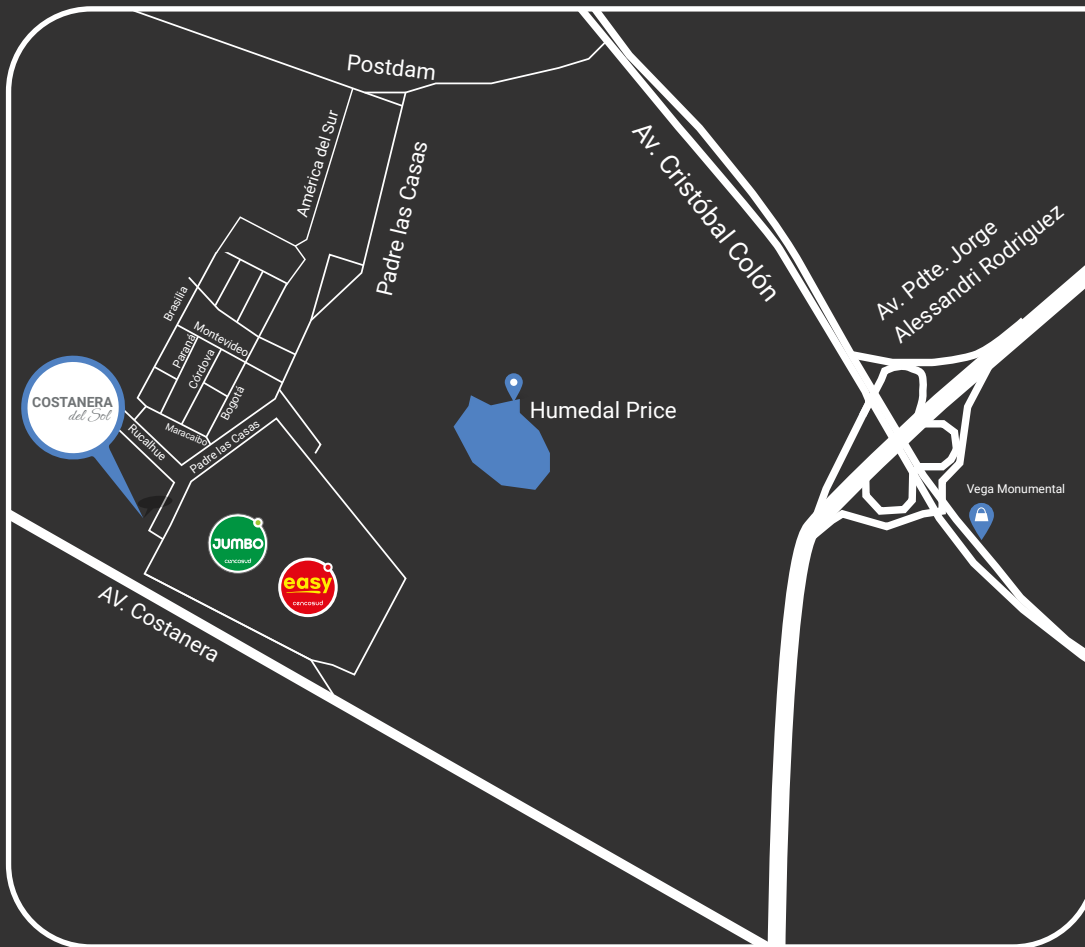
GA

J LUGAR

EMPLAZAMIENTO



UNA DE LAS MEJORES ZONAS DE HUALPÉN





ESPACIOS COMUNES PARA LA VIDA DE HOY

En Costanera del Sol, los espacios comunes están hechos para que disfrutes cada momento. Ya sea relajarte al aire libre, que los niños jueguen seguros o pasar un rato en familia, aquí encontrarás todo lo que necesitas para vivir cómodo y tranquilo.



TODO LO QUE NECESITAS PARA TU ESTILO DE VIDA



Quincho



Zona de Juegos
para Niños



Estacionamiento
para Bicicletas



Acceso
Controlado



Áreas Verdes



Pet Zone



Sala Multiuso



Pista de Trote

Nuestro proyecto destaca por sus amplias áreas comunes, diseñadas para tu confort y recreación.

Disfruta de espacios para compartir, actividades y momentos de relajación, todo en un ambiente seguro y accesible.

Aquí encontrarás todo lo que necesitas para vivir cómodamente y en comunidad.

EQUIPAMIENTO INTERIOR



- Piso fotolaminado en estar, comedor y dormitorios.
- Sistema de Aislación Térmica EIFS.
- Cerámica en pisos de baño, cocina y terraza.
- Closet con puertas
- Ventanas de PVC.
- Cocina con encimera a gas, horno y campana
- Conexión a lavadora.



PLANTAS

**DEPTO
TIPO A**
48,75 m²



Superficie Interior 46,29 m²

Terraza 2,46 m²

2 Dormitorios / 1 Baño

PLANTAS

DEPTO
TIPO B1
51,63 m²



Superficie Interior 49,21 m²

Terraza 2,42 m²

2 Dormitorios / 2 Baños

PLANTAS

DEPTO
TIPO C
57,12 m²



Superficie Interior 54,50 m²
Terraza 2,62 m²
3 Dormitorios / 1 Baño

PLANTAS

DEPTO
TIPO D1
53,85 m²



Superficie Interior 51,21 m²
Terraza 2,64 m²
3 Dormitorios / 1 Baño

PLANTAS

DEPTO
TIPO D2
56,37 m²



Superficie Interior 53,75 m²

Terraza 2,62 m²

3 Dormitorios / 1 Baño

PLANTAS

DEPTO
TIPO E
59,93 m²



Superficie Interior 57,47 m²

Terraza 2,46 m²

3 Dormitorios / 2 Baños

PLANTAS

DEPTO
TIPO G1
33,62 m²



Superficie Interior 31,02 m²

Terraza 2,60 m²

1 Dormitorios / 1 Baño

PLANTAS

DEPTO
TIPO H
26,54 m²



Superficie Interior 26,54 m²
Estudio



Avenida Rucalhue 281 • Hualpén • Concepción

gespania.cl   